

ELŐTERJESZTÉS

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
2021. október 28. napján tartandó soros ülésére

Tárgy: A talajterhelési díjról szóló 12/2013. (VI. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

Tisztelt Képviselő-testület!

Tótkomlós Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2013-ban megalkotta a 12/2013. (VI. 25.) önkormányzati rendletét a talajterhelési díjról. A hatályba léptetett rendelet a helyi vízgazdálkodás akkori feltételeinek megfelelő állapotokat tükrözte. A rendeletet a képviselő-testület négy alkalommal módosította, ugyanis csatornarákötési kampány miatt a talajterhelési díjmentességeket többször is módosított határidőhöz kötötte. A szennyvízcsatorna beruházás és meghirdetett kampányok befejeztével a rendeletben megállapított határidők már nem voltak időszerűek, és nehézkessé tették a rendelet alkalmazását.

A rendeletet áttekintve és összevetve a feladatkört megállapító, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. (a továbbiakban: Ktdt.) törvénnyel, a helyi rendelet tekintetében több hiányosság volt tapasztalható, amelyek összességében indokolták egy új rendelet megalkotását.

A képviselő-testület számára beterjesztett rendelet-tervezet az alábbi pontokban jelent változást a korábbi rendelethez viszonyítva:

1. Megszűnt a hivatkozás és a rákötési határidők rögzítése a KEOP-1.2.0/2F/09-2010-0087 azonosítószámú projekttel összefüggésben, tekintettel arra, hogy a beruházás befejeződött és a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára az érintett kibocsátók ráköthettek, ezzel megszűnt a talajterhelési díj fizetési kötelezettségük.
2. Pontosítva lett rendelet célja, a talajterhelési díj alapja és mértéke.
3. A mentességek körének részletezése megtörtént, a valós és lehetséges életviszonyokhoz igazodva.
4. A korábbi rendelet nem tartalmazta az a Ktdt. által előírt eljárási, ellenőrzési, adatszolgáltatási szabályokat, melyeket most a rendeletbe beépítettünk.
5. A rendelet-tervezetben nevesítésre került, hogy a Ktdt. előírásainak megfelelően a talajterhelési díj számlára érkező bevétel az önkormányzat környezetvédelmi alapját képezi.
6. A rendelet-tervezetben lehetőséget biztosítunk arra, hogy szociálisan rászoruló magánszemélyek esetében a szennyvízközműre történő rákötést telekhatáron belüli számlával igazolt indokolt költségeit a környezetvédelmi alap terhére ellentételezze az önkormányzat.

1. **A rendelet-tervezetben változatlanul hagytuk a korábbi kedvezményre jogosító jogcímeket, a jövedelemhatár megemelésével mellet:**

"6. § Mentessül a talajterhelési díjösszeg 60 %-ának megfizetése alól az a kibocsátó, akinek az éves vízfogyasztása nem haladja meg a 80 m³ vízmennyiséget és

- a) a családban élők esetében a háztartás egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelme a tárgyévet követő év első két hónapjában nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (továbbiakban nyugdíjminimum) 200 %-át, **(korábban: 100 %)**
- b) egyedülálló esetében az egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelem a tárgyévet követő év első két hónapjában nem haladja meg a nyugdíjminimum 300 %-át. **(korábban: 150 %)**

2. A rendelet-tervezetben pontosítottuk a mentességre okot adó jogcímeket:

5. § (1) „Mentes a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, akinek

- a) a bevallás évében nem volt vízfogyasztása,
- b) a bevallás évére vonatkozó összes vízfogyasztása nem haladja meg az átlagos havi 2 m³-t,
- c) az ingatlanára vonatkozóan a közcsatornára történő rákötés műszakilag nem lehetséges,
- d) az ingatlanán kizárólag kerti csap található, továbbá az épületben fürdőszoba vagy vízöblítékes WC nem került kiépítésre.”

3. Az önkormányzati adóhatóság ellenőrzéssel kapcsolatos jogkörét a bevallások valóságára tekintetében a rendelet-tervezetben rögzítettük.

„7. § (5) Az önkormányzati adóhatóság a bekért dokumentumok és helyszíni szemle útján is jogosult ellenőrizni a bevallások valóságát.”

4. Környezetvédelmi alap létrehozását és felhasználásának eseteit a rendelet-tervezetbe foglaltuk.

„7. § (8) Az önkormányzati adóhatóság a talajterhelési díj számláján rendelkezésre álló összegeket a tárgyhónap utolsó napján a környezetvédelmi alap számlára átutalja. A környezetvédelmi alap számlán elkülönített összeget a Ktdt. 21/B. § - ában foglalt célokra lehet felhasználni.”

5. A környezetvédelmi alap lakossági célú felhasználásának szabályait rögzítettük.

- „8. § (1) A képviselő-testület a szociálisan rászoruló magánszemély ingatlantulajdonosok, használók ingatlanon belüli szennyvízközműre történő csatlakozását támogatja a számlával igazolt indokolt költségek mértékéig.
- (2) A támogatásra, a költségek ellentételezésére azok jogosultak, akik a 6.§ a) és b) pontjában meghatározott feltételeknek megfelelnek.
- (3) A támogatásról a polgármester átruházott hatáskörben dönt, döntéseiről évente tájékoztatja képviselő-testületet.”

Előzetes hatásvizsgálat a rendelethez:

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) bekezdése alapján a jogszabály előkészítője – a jogszabály feltételezett hatásaihoz igazodó részletességű – előzetes hatásvizsgálat elvégzésével felméri a szabályozás várható következményeit. Az előzetes hatásvizsgálat eredményéről önkormányzati rendelet esetén a helyi önkormányzat képviselő-testületét tájékoztatni kell.

Ennek során vizsgálni kell:

- a) a tervezett jogszabály valamennyi jelentősnek ítélt hatását, különösen
 - aa) társadalmi, gazdasági, költségvetési hatásait,
 - ab) környezeti és egészségi következményeit,
 - ac) adminisztratív terheket befolyásoló hatásait, valamint
- b) a jogszabály megalkotásának szükségességét, a jogalkotás elmaradásának várható következményeit, és

c) a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételeket.

A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 17. § (1) alapján az alábbiakról tájékoztatom a tisztelt Képviselő-testületet:

A tervezett jogszabály jelentősnek ítélt hatásai:

társadalmi, gazdasági, költségvetési hatása: a talajterhelési díjról szóló 12/2013. (VI. 25.) önkormányzati rendelet felülvizsgálata

környezeti, egészségi következménye: nincs,

adminisztratív terheket befolyásoló hatása: nincs,

a jogszabály megalkotásának szükségessége, elmaradásának várható következménye: törvényben előírt kötelezettség teljesítése, elmaradása esetén törvényességi felügyeleti intézkedés várható,

a jogszabály alkalmazásához szükséges személyi, szervezeti, tárgyi és pénzügyi feltételek adottak, nem jelent többletet az eddigiekhez képest.


A jogalkotásról szóló 2010. évi CXXX. törvény 18. § alapján az előterjesztésben a jogszabály indokolása is kifejtésre került.

Kérem a Tisztelt Képviselő-testületet, hogy az előterjesztés megvitatása után az alábbi rendelet-tervezetet fogadja el.

Tótkomlós, 2021. október 25.



Zsura Zoltán János s.k.
polgármester

Az előterjesztést készítette: dr. Kormányos László s.k. jegyző 

**„Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének
..../2021. (.....) önkormányzati rendelete
a talajterhelési díjról
(tervezet)**

Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testülete Magyarország Alaptörvénye 32. cikk (1) bekezdés a) pontjában, a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény 21/A. § (2) bekezdésben, 24. §-ában és a 26. § (4) bekezdésben kapott felhatalmazás alapján, a Magyarország helyi önkormányzatairól szóló 2011. évi CLXXXIX. törvény 13. § (1) bekezdésének 11. pontjában meghatározott feladatkörében eljárva a következőket rendeli el:

A rendelet célja

1. §

A rendelet célja, hogy meghatározza a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjjal kapcsolatos megállapítási, bevallási, befizetési, ellenőrzési, adatszolgáltatási, eljárási szabályokat, valamint a környezetterhelési díjról szóló 2003. évi LXXXIX. törvény (a továbbiakban: Ktdt.) 12. §-ában meghatározott átalány megállapításának szempontjait.

A rendelet hatálya

2. §

A rendelet hatálya kiterjed Tótkomlós város közigazgatási területén a Ktdt. 11. § (1) bekezdésében meghatározott magánszemély és nem magánszemély kibocsátókra, akik a műszakilag rendelkezésre álló közcsatornára nem kötöttek rá, ide értve az egyedi zárt szennyvíztározót alkalmazó kibocsátókat is.

A talajterhelési díj alapja

3. §

(1) A talajterhelési díj alapja a szolgáltatott, vagy egyedi vízbeszerzés esetében a méréssel igazolt felhasznált, illetve mérési lehetőség hiányában az átalány alapján meghatározott víz mennyisége, csökkentve azzal a számlákkal igazolt mennyiséggel, amelyet a kibocsátó szennyvíztárolójából, olyan arra feljogosított szervezettel szállítat el, amely a folyékony hulladék jogszabályi előírások szerinti elhelyezését igazolja.

(2) Mérési lehetőség hiányában a talajterhelési díj alapjára vonatkozó átalányt az állami tulajdonú közüzemi vízműből szolgáltatott ivóvízért, illetőleg az állami tulajdonú közüzemi csatornamű használatáért fizetendő díjakról szóló 47/1999. (XII. 28.) KHVM rendeletben foglaltak alapján kell megállapítani.

A talajterhelési díj mértéke

4. §

- (1) A fizetendő éves talajterhelési díjat a díjalapnak, a talajterhelési egységdíjnak és a területérzékenységi szorzónak a szorzata képezi.
- (2) A talajterhelési díj egységdíjának mértéke: 1 200 Ft/m³.
- (3) A Tótkomlós város közigazgatási területére vonatkozó, a felszín alatti víz állapota szempontjából megállapított területérzékenységi szorzó: 1,5 (érzékeny terület).

Mentességek

5. §

- (1) Mentés a talajterhelési díj megfizetése alól az a kibocsátó, akinek
- a) a bevallás évében nem volt vízfogyasztása,
 - b) a bevallás évére vonatkozó összes vízfogyasztása nem haladja meg éves átlagban a havi 2 m³-t,
 - c) az ingatlanára vonatkozóan a közcsontrára történő rákötés műszakilag nem lehetséges,
 - d) az ingatlanán kizárólag kerti csap található, továbbá az épületben fürdőszoba vagy vízőblítéses WC nem került kiépítésre.
- (2) Az (1) bekezdésben említett mentességre jogosult adóalany a mentességre vonatkozó írásos kérelmét legkésőbb a tárgyévet követő év március 31. napjáig nyújthatja be.

Kedvezmények

6. §

- Mentesül a talajterhelési díjösszeg 60 %-ának megfizetése alól az a kibocsátó, akinek az éves vízfogyasztása nem haladja meg a 80 m³ vízmennyiséget és
- a) a családban élők esetében a háztartás egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelme a tárgyévet követő év első két hónapjában nem haladja meg az öregségi nyugdíj mindenkori legkisebb összegének (továbbiakban nyugdíjminimum) 200 %-át,
 - b) egyedülálló esetében az egy főre jutó nettó átlagos havi jövedelem a tárgyévet követő év első két hónapjában nem haladja meg a nyugdíjminimum 300 %-át.

Adatszolgáltatási, ellenőrzési és eljárási szabályok

7. §

- (1) A helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelhelyezéshez kapcsolódó talajterhelési díjat a kibocsátónak kell megállapítani, bevallania és megfizetnie a tárgyévet követő év március 31. napjáig.
- (2) Az (1) bekezdéstől eltérően az évközi változásról (kötelezettség megszűnése csatornarakötés, vagy tulajdonjog, használati jog stb. változása miatt) annak bekövetkeztétől számított 30 napon belül kell a díjat megállapítani, bevallani és megfizetni.
- (3) A bevallást Tótkomlós Város Jegyzőjének, mint önkormányzati adóhatóságnak kell megküldeni a rendelet 1. melléklete szerinti nyomtatványon.
- (4) Az 5. § és a 6. § szerinti mentességeket, kedvezményeket csak magánszemélyeknek és kizárólag személyenként egy ingatlan után a bevallás és a 2. melléklet szerinti nyilatkozatok szabályszerű kitöltésével, a megfelelő igazolások és szakvélemények csatolásával lehet érvényesíteni.

- (5) Az önkormányzati adóhatóság a bekért dokumentumok és helyszíni szemle útján is jogosult ellenőrizni a bevallások valóságát.
- (6) A talajterhelési díjat a Tótkomlós Város Önkormányzat 10402142-2144883-03160000 számú Talajterhelési díj beszedési számlájára kell teljesíteni.
- (7) A jegyző részére a szolgáltató Alföldvíz Zrt. a kibocsátók azonosítása és ellenőrzése érdekében adatot szolgáltat a tárgyévet követő év február 28. napjáig a kibocsátók köréről, tárgyévi vízfogyasztásáról.
- (8) Az önkormányzati adóhatóság a talajterhelési díj számláján rendelkezésre álló összegeket a tárgyhónap utolsó napján a környezetvédelmi alap számlára átutalja. A környezetvédelmi alap számlán elkülönített összeget a Ktdt. 21/B. § - ában foglalt célokra lehet felhasználni.

Környezetvédelmi alap lakossági célú felhasználásának szabályai

8. §

- (1) A képviselő-testület a szociálisan rászoruló magánszemély ingatlantulajdonosok, használók ingatlanon belüli szennyvízközműre történő csatlakozását támogatja a számlával igazolt indokolt költségek mértékéig.
- (2) A támogatásra, a költségek ellentételezésére azok jogosultak, akik a 6. § a) és b) pontjában meghatározott feltételeknek megfelelnek.
- (3) A támogatásról a polgármester átruházott hatáskörben dönt, döntéseiről évente tájékoztatja képviselő-testületet.

Értelmező rendelkezések

9. §

E rendelet alkalmazásában:

1. Műszakilag rendelkezésre álló közcsatorna: amely műszaki kialakításánál, elhelyezkedésénél fogva lehetővé teszi a rácsatlakozást. A lehetséges bekötés helyénél (az ingatlan utcája) ki van építve és méreteinél fogva alkalmas a keletkezett szennyvíz elvezetésére.
2. Területérzékenységi szorzó: a település területérzékenységi szorzója a Ktdt. 3. számú melléklete szerint attól függ, hogy milyen az adott terület érzékenységi besorolása. A felszín alatti víz szempontjából érzékeny területeken lévő települések besorolásáról szóló 27/2004. (XII.25.) KvVM rendelet melléklete szerint Tótkomlós város érzékeny felszín alatti vízminőség-védelmi területen helyezkedik el. A fenti besorolás miatt Tótkomlós város területérzékenységi szorzója 1,5.

Záró rendelkezések

10. §

- (1) Ez a rendelet a kihirdetést követő napon lép hatályba és rendelkezéseit első alkalommal a 2021. évi talajterhelési díj bevallásokra kell alkalmazni.
- (2) A rendelet hatálybalépésével egyidejűleg hatályát veszti Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő-testületének a talajterhelési díjról szóló 12/2013. (VI. 25.) önkormányzati rendelete.

Tótkomlós, 2021. október 28.

Zsura Zoltán János
polgármester

dr. Kormányos László
jegyző

Záradék: A rendelet 2021. napján kihirdetésre került.

dr. Kormányos László
jegyző

1. melléklet a/2021. (.....) önkormányzati rendelethez

Adatszolgáltatás/ Bevallás

**a helyi vízgazdálkodási hatósági jogkörbe tartozó szennyvízelvezetéshez kapcsolódó
talajterhelési díj mértékének megállapításával kapcsolatban**

**I. A helyi vízgazdálkodási hatósági engedély alapján talajterhelési díj fizetésére kötelezett
adatai:**

A kibocsátó megnevezése:

képviselőjének neve:

lakóhelye, telephelye:

értesítési címe:

adószáma /adóazonosító jele; mutatója:

bankszámla száma:

II. Talajterhelés mutatói:

1., A helyi vízgazdálkodási engedély alapján elhelyezett szennyvízmennyisége, díjfizetés alapja (A)

..... m³ / 20..... január 1-től – 20..... december 31-ig terjedő időszak

2., Területérékenységi szorzó (T) = 1,5

III. A talajterhelési díj mértéke = A x T x egységdíj

..... -Ft = m³ x 1,5 x 1200,-Ft/ m³

Fent leírt adatok a valóságnak megfelelnek, a mai napon a befizetést szolgáló postai utalványt átvettem.

Bankszámlaszám: 10402142-21422883-03160000

Tótkomlós, 20.....

.....
ügyintéző

.....
ügyfél

2. melléklet a/2021. (.....) önkormányzati rendelethez

NY I L A T K O Z A T

Talajterhelési díjra vonatkozó kedvezmény igénybevételéhez a 20..... évben

Nyilatkozom, hogy Tótkomlós Város Önkormányzat Képviselő testületének a talajterhelési díjról szóló/2021. (.....) önkormányzati rendelet 6. § (1) bekezdés a) vagy b) pontja alapján 60 %-os díjfizetési kedvezményre vagyok jogosult az alábbiak szerint:

Ingatlan címe:.....

A háztartásban élők neve	Havi átlag jövedelem (Ft-ban)

Összesen:.....főFt
------------------	---------

Egy főre jutó jövedelem:

Mellékelem a családban élők jövedelem igazolását.

Tótkomlós,

.....
aláírás”

